

ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПО РЕВОЛЮЦИОННОМУ КОМИТЕТУ КАРА-КИРГИЗСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

Р.С.Ф.С.Р.

"4" Марта 1925 г о д а

№ 44

гор. Пишпек

ПО СТРОИТЕЛЬНОЙ Ч А С Т И.

1) В целях упорядочения вопроса плановой строительной части населенных и вновь заселяемых пунктов Области устанавливаются ниже следующие обязательные правила к исполнению для всех граждан проживающих на территории Кара-Киргизской Автономной области желающих возводить новые постройки и производить ремонт уже существующим:

а) Каждый гражданин желающий построить какую либо новую постройку в пределах черты города, должен получить на то разрешение Местного Отдела Коммунального Хозяйства;

б) Для получения необходимо разрешения в Отделе Местного Хозяйства, подается соответствующее заявление с приложением чертежей предполагаемых к возведению строений и плана участка, на котором должны возводиться строения;

в) Чертежи прилагаются в 2-х экземплярах, должны иметь формат полулиста писчей бумаги и быть исполнены в установленном масштабе: план двора или местности - 10 метров, фасады и разрезы - 2 метра и планы строений - 4 метра в дюйме.

2. Линию построек отводит Отдел Местного Хозяйства в присутствии производителя работ или владельца постройки.

3. Выдача разрешения заключается в возвращении одного экземпляра чертежа и плана владельцу с сделанной отметкой об утверждении подписанной Отделом Местного Хозяйства и приложением печати.

4. Каждый выданный план с разрешением производства работ имеет

с и л у: а) Для каменных - три года.

б) " сырцовых (не обожженных кирпичем) - два года

в) " каркасных строений - два года

г) деревянных строений - два года.

ПРИМЕЧАНИЕ: Возведение пахтневых и камышевых строений в черте города без обмазки глиной с обеих сторон не разрешаются.

5. На производство капитально-переустроительных работ над ~~ее~~ существующими уже на месте строениями также необходимо разрешение Отдела Местного Хозяйства. При чем для получения разрешения, граждане должны вполнить формальность согласно § 1 п.п. "б" и "в" настоящего постановления и представить чертежи строений подлежащих ремонту.

ПРИМЕЧАНИЕ: К поправкам в строениях, не требующих предварительного разрешения относятся:

- 1/Снаружи строений, только мелочные, а не капитальные исправления, как-то: окраска, перекрытие железных кровель на каменных строениях и на зантиках, вставка стекол, пермена оконных переплетов, дверных полотен и закладка /оконных и дверных/ рам, без изменения размеров и вида зданий, за исключением сопряженных с выломкой каменных стен, сводов и лестниц.
- 2/Внутри строений: все исправления без изменений наружного вида зданий, за исключением сопряженных с выломкой каменных стен, сводов и лестниц.

6. Никаких других работ, кроме дозволенных, производить не разрешается под опасением взыскания по законам.

7. Строения пришедшие в негодность и угрожающие опасностью от разрушения, а также и по другим причинам подлежащие слому могут быть снесены с разрешения Отдела Местного Хозяйства, каковое и испрашивается соответствующими заявлениями.

8. Во всех вышеизложенных случаях подаваемые заявления в Отдел Местного Хозяйства оплачиваются гербовым сбором в размере предусмотренного ст.ст. 37 прим.3 Полож. о гербовом сборе.

9. Выработка проектов строений, съемка планов участков земли подлежащих застройке и разработке чертежей разрешается тем лицам, кои получают на то разрешение в Управлении Областного Инженера или Технического Совета при Плановой Комиссии Области.

10. Общий технический контроль как при выдаче разрешений, так и при производстве работ по всем местным сооружениям возлагается на технически производственные подотделы Окружных Отделов Местного Хозяйства.

11. За неисполнение настоящего постановления, Отделам Местного Хозяйства предоставляется право привлечения виновных в нарушении местных обязательных постановлений по строительству к ответственности в

63 64

установленном порядке, а в случае явной угрозы общественной безопасности - приостановления производства работ впредь до разрешения суда.

Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.-

ПРЕДОБЛРЕВКОМА

Айдарбеков

(АЙДАРБЕКОВ)

НАЧ. ОБЛМЕСТХОЗА

Кизен

(КИЗЕН)

СЕКРЕТАРЬ

Мальшев

(МАЛЬШЕВ)